

PATVIRTINTA
Kauno technologijos universiteto rektoriaus
2019 m. birželio 11 d.
įsakymu Nr. A-387
(Kauno technologijos universiteto rektoriaus
2021 m. kovo 16 d. įsakymo Nr. A-121
redakcija)

KAUNO TECHNOLOGIJOS UNIVERSITETO BENDRABUČIŲ VIDAUS TVARKOS TAISYKLĖS

I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Kauno technologijos universiteto bendrabučių vidaus tvarkos taisyklės (toliau – Taisyklės) nustato Kauno technologijos universiteto (toliau – Universitetas) bendrabučio vidaus tvarką.
2. Universitetas siekia bendrabutyje sudaryti patogią, palankią, saugią aplinką studijuoti ir asmeniniams poreikiams tenkinti.
3. **Bendrabučio kambariai gali būti vienviečiai, dviviečiai ir triviečiai. Vienviečių ir dviviečių kambarių skaičių bendrabutyje nustato Studentų apgyvendinimo centras, atsižvelgdama į galimybes ir paklausą.**
4. Už efektyvų bendrabučio veiklos organizavimą, bendrabučio gyventojų (toliau – Gyventojai) apgyvendinimą ir išskeldinimą, tvarką ir švarą bendrabutyje bei Taisyklių laikymąsi bendrabutyje atsako bendrabučio valdytojas / administratorius.
5. Prieš sudarant apgyvendinimo bendrabutyje sutartį (toliau – Sutartis), kiekvienas Gyventojas savo parašu patvirtina, kad yra susipažinęs su Taisyklėmis, todėl visi Gyventojai privalo laikytis Taisyklių. Taisyklių nežinojimas Gyventojų neatleidžia nuo atsakomybės dėl Taisyklių nesilaikymo.

II SKYRIUS APGYVENDINIMAS BENDRABUTYJE

6. Vieta bendrabutyje skiriama vadovaujantis Universitete nustatyta bendrabučio skyrimo tvarka, bendrabučių rezervacijos sistemos sąlygomis ir taisyklėmis.
7. **Gyventoją, vadovaudamasis rezervacinėje sistemoje patvirtintu prašymu / rašytiniu prašymu, patvirtintu Studentų apgyvendinimo centro vyriausiojo koordinatoriaus, bendrabutyje apgyvendina bendrabučio valdytojas / administratorius.**
8. Gyventojai bendrabutyje nuo pirmadienio iki ketvirtadienio apgyvendinami imtinai nuo 8.00 iki 12.00 val. ir nuo 12.45 iki 17.00 val., penktadieniais nuo 8.00 iki 12.00 val. ir nuo 12.45 iki 15.45 val.

9. Prieš apsigyvendamas bendrabutyje Gyventojas privalo per 3 (tris) darbo dienas nuo rezervacijos dienos sumokėti išankstinę įmoką (užstatą), atvykdamas apsigyventi su savimi privaloturėti atspausdintą Sutartį ir apmokėtą išankstinės įmokos kvitą, pateikti dvi dokumentines nuotraukas (3x4 cm).

10. Prieš pasirašydamas Sutartį Gyventojas privalo rezervacinėje sistemoje patvirtinti (uždėti varnelę), kad susipažino su Taisyklėmis.

11. Apgyvendinamas Gyventojas gauna kambario raktą (vienas kambario raktas turi likti pas bendrabučio personalą), bendrabučio leidimą, individualaus naudojimo inventorių. Inventorius įrašomas į kambario būklės aktą, kartu nurodomi jo gedimai ir trūkumai (jei tokių yra). Kambario būklės aktą pasirašo Gyventojas ir bendrabučio valdytojas / administratorius, todėl pretenzijos dėl kambario būklės akte nenurodytų gedimų ir trūkumų vėliau nepriimamos.

12. Gyventojui pagal formą (žr. 1 priedą) pateikus prašymą Akademinėje informacinėje sistemoje ir Studentų apgyvendinimo centro vadovui jį patvirtinus, leidžiama naudotis savo baldais ir kitu inventoriumi Sutarties galiojimo laikotarpiu. Už kambaryje ar bendro naudojimo patalpose paliktus asmeninius Gyventojų daiktus ar kitą turtą Universitetas neatsako.

13. Bendrabutį rekonstruojant, remontuojant ar pertvarkant, taip pat siekiant kartu apgyvendinti pirmakursius, racionaliau panaudoti patalpas, taupyti energijos išteklius ir gerinti komunalines paslaugas, studentams konfliktuojant, siekiant užtikrinti higienos normų reikalavimų laikymąsi, Studentų apgyvendinimo centras gali perkelti Gyventoją iš vieno kambario į kitą, taip pat iš vieno bendrabučio į kitą, informavęs Gyventoją raštu ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) darbo dienų iki perkėlimo, išskyrus atvejus, kai reikalingi skubūs ar avariniai remonto darbai. Perkeliant stengiamasi nepabloginti gyvenimo sąlygų.

14. Atsiradus laisvai vietai kambaryje ir per vieną mėnesį neatsiradus Gyventojui į laisvą vietą, kitam to kambario Gyventojui (-ams) nepageidaujant mokėti už papildomą vietą (-as) kambaryje, už ją (-as) mokant 1 / 2 vietos mokesčio, Studentų apgyvendinimo centras gali perkelti Gyventoją (-us) iš vieno kambario į kitą, taip pat iš vieno bendrabučio į kitą, prieš tai Gyventoją (-us) informavęs raštu. Pirmiausia perkeliama trumpiau bendrabutyje gyvenantys Gyventojai arba Gyventojai, kurie savo lėšomis negerina savo gyvenimo sąlygų bendrabučio kambaryje.

15. Universiteto studentų atstovybės Bendrabučių komitetas (toliau – Bendrabučių komitetas) gali teikti siūlymus ir pastabas dėl Gyventojų perkėlimo iš vieno kambario į kitą, taip pat iš vieno bendrabučio į kitą. Priimant sprendimą atsižvelgiama į Bendrabučių komiteto pateiktus siūlymus ir pastabas.

16. Išsikeldamas iš bendrabučio, baigęs ar nutraukęs studijas, Gyventojas privalo sumokėti visus mokesčius (mokestį už apgyvendinimą, papildomas mokamas paslaugas, netesybų, paslaugų administravimo ir kitus mokesčius), atlaisvinti ir pasirašytinai perduoti bendrabučio valdytojui / administratoriui tvarkingas gyvenamąsias patalpas, inventorių, kambario raktus ir bendrabučio leidimą. Asmeninį inventorių Gyventojas privalo išsivežti pats. Neišsivežus asmeninio inventoriaus,

Universitetas turi teisę savo kaštais išvežti ir utilizuoti Gyventojų asmeninį inventorių, o išvežimo ir (ar) utilizavimo kaštus padengti iš išankstinės įmokos (užstato). Kambario perdavimas vykdomas nuo pirmadienio iki ketvirtadienio imtinai nuo 8.00 iki 12.00 val. ir nuo 12.45 iki 17.00 val., penktadieniais nuo 8.00 iki 12.00 val. ir nuo 12.45 iki 15.45 val.

17. Neišsikėlęs Gyventojas iškeldinamas Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka. Gyventojas taip pat gali būti iškeldinamas nesuteikiant jam kitos gyvenamosios patalpos, vadovaujantis Taisyklių 37 arba 38 punkto nuostatomis. Esant galimybei ir leidus Studentų apgyvendinimo centrui, baigęs ar nutraukęs studijas, Gyventojas gali likti gyventi bendrabutyje einamųjų mokslo metų laikotarpiui.

III SKYRIUS BENDRABUČIO GYVENTOJO TEISĖS IR PAREIGOS

18. Gyventojas turi teisę:

18.1. teikti pastabas ir pasiūlymus dėl gyvenimo, poilsio sąlygų gerinimo, tvarkos ir švaros bendrabutyje, bendrabučio pagalbinių patalpų ir gyvenamųjų kambarių remonto, kokybės gerinimo;

18.2. kreiptis pagalbos ir paramos į bendrabučio darbuotojus, skambinti bendrosios pagalbos telefonais, o esant pagrindui – į saugos tarnybą ir policiją;

18.3. naudotis virtuvėmis, WC, dušais neribotai, išskyrus sanitarinės priežiūros laiką. Gyventojai muilu, popieriniais rankšluosčiais, tualetiniu popieriumi šiose patalpose neaprupinami;

18.4. naudotis darbo (mokymosi), dviračių laikymo patalpomis visą parą, poilsio ir laisvalaikio patalpomis nuo 8.00 iki 00.00 val., sporto kambariais ir prie bendrabučio įrengtomis sporto aikštelėmis nuo 8.00 iki 22.00 val., laikydamasis Taisyklių 21 punkto nuostatų. Naudodamasis darbo, poilsio, sporto kambariuose ir sporto aikštelėse esančiu inventoriumi gyventojas visiškai atsako už savo saugumą;

18.5. laisvai įeiti į bendrabutį ir išeiti iš jo bet kuriuo paros metu;

18.6. naudotis skalbyklos paslaugomis nuo 7.00 val. iki 21.00 val., skalbyklų, kurios yra įrengtos rūsyje – nuo 7.00 iki 00.00 val.;

18.7. leisti lankytis svečiams bendrabutyje nuo 8.00 val. iki 00.00 val. Svečiai registruojami svečių knygoje ir įeidami gauna svečio leidimą, kurį išeidami iš bendrabučio turi gražinti. Svečius priimančias Gyventojas yra solidariai atsakingas už jų elgesį ir veiksmus, tai jis patvirtina savo parašu svečių knygoje. Valdytojas / administratorius, gavęs raštišką nusiskundimą iš kambario draugų arba kitų bendrabučio gyventojų dėl svečio lankymosi valandų, gali riboti svečių apsilankymo laiką. Gyventojų prašymu ir esant bendrabučio valdytojo / administratoriaus ir kito (-ų) kambario Gyventojų (-ų) sutikimui, Gyventojas gali apnakvinti svečių ne daugiau kaip dvi naktis per mėnesį. Prašymai dėl svečio apnakvinimo yra teikiami ir tvirtinami Universiteto Akademinėje informacinėje sistemoje. Tas pats svečias bendrabučiuose gali būti apnakvintas ne daugiau kaip dvi naktis per kalendorinį mėnesį. Gyventojui, turinčiam tris galiojančias pastabas arba vieną įspėjimą, leidimas apnakvinti svečių įspėjimų galiojimo laikotarpiu neduodamas. Apnakvinamas svečias gali būti tik

pilnametis asmuo, išskyrus artimus giminaičius, kurie gali būti apnakvinami tik vieno iš tėvų ir valdytojo / administratoriaus rašytiniu leidimu;

18.8. savo lėšomis pasigerinti gyvenimo sąlygas, atliekant bendrabučio patalpų, įrangos remonto ar pakeitimo darbus, pagal formą (žr. 2 priedą) pateikus prašymą Akademinėje informacinėje sistemoje ir Studentų apgyvendinimo centro vadovui jį patvirtinus. Už gyventojų lėšomis atliktus bendrabučių patalpų, turto ar įrangos pagerinimo (remonto, pakeitimo) darbus neatlyginama;

18.9. vieną kartą per mokslo metus savo iniciatyva nemokamai persikelti iš vieno bendrabučio į kitą arba iš vieno kambario į kitą, taip pat savo iniciatyva persikelti daugiau nei vieną kartą, už antrą ir kiekvieną kitą persikėlimą sumokant nustatyto dydžio vienkartinį persikėlimo administravimo mokesį, patvirtintą Universiteto rektoriaus įsakymu;

18.10. rinkti Bendrabučių komiteto narius.

19. Bendrabučių komiteto struktūra ir funkcijos yra apibrėžtos Bendrabučių komiteto nuostatuose, patvirtintuose Universiteto studentų atstovybės parlamento.

20. Gyventojas privalo:

20.1. gerbti ir nepažeisti kitų Gyventojų teisių ir teisėtų interesų;

20.2. laiku mokėti mokesčius už apgyvendinimą bendrabutyje, mokesčius už papildomas paslaugas, netesybų ir kitus paslaugų administravimo mokesčius;

20.3. atlyginti žalą Universitete nustatyta tvarka;

20.4. įeidamas į bendrabutį pateikti budėtojui Gyventojų leidimą;

20.5. palaikyti švarą ir tvarką kambariuose, taip pat bendro naudojimo patalpose, laikytis sanitarinių higienos normų reikalavimų. Patikrinimo metu užfiksavus higienos normų pažeidimus dėl Gyventojų (-ų) kaltės, Gyventojas (-ai) turi atlyginti Universiteto ar darbuotojo patirtą (-us) nuostolį (-ius) dėl paskirto (-ų) higienos normos (-ų) pažeidimo (-ų);

20.6. kambariye ar bendro naudojimo patalpose pastebėjus nariuotakojus, graužikus ar kitus kenkėjus nedelsdamas informuoti bendrabučio valdytoją / administratorių;

20.7. laikytis visuotinai priimtų elgesio normų, vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktais, nekelti triukšmo (nuo 22.00 val. iki 7.00 val. bendrabutyje, o nuo 19.00 iki 7.00 val. krepšinio aikštelėse ir specialiai įrengtose lauko laisvalaikio vietose), naudotis muzikine aparatūra, ausinėmis ar bet koku inventoriu taip, kad netrikdytų bendrabučiuose ir aplinkiniuose namuose gyvenančių žmonių darbo ir poilsio;

20.8. savarankiškai susipažinti ir laikytis priešgaisrinės saugos reikalavimų;

20.9. per 1 (vieną) darbo dieną raštu informuoti Studentų apgyvendinimo centrą apie studijų Universitete nutraukimą ar pašalinimą iš Universiteto;

20.10. saugoti ir tausoti inventorių, įrangą ir kitą turtą kambariye, bendro naudojimo patalpose ir bendrabučio teritorijoje;

20.11. taupiai vartoti energijos išteklius, užtikrinti, kad išeinant iš kambario ar bendro naudojimo patalpų ar išvykstant iš bendrabučio ilgesniam laikui, patalpose nebūtų palikta deganti šviesa, bėgantis vanduo, įjungti nenaudojami elektriniai prietaisai;

20.12. sulaužęs, sugadinęs bendrabučio inventorių, įrangą ir kitą turtą ar pastebėjęs bendrabučio inventoriaus, įrangos ar kito turto gedimą, nedelsdamas informuoti bendrabučio administratorių / valdytoją, jeigu jo nėra – bendrabučio budėtoją arba įrašyti į bendrabučio gedimų knygą ar registruoti gedimą internetinėje svetainėje adresu pagalba.ktu.edu;

20.13. leisti bendrabučio darbuotojams bet kuriuo paros metu užėti į kambarį, jeigu reikia užtikrinti Taisyklių reikalavimų laikymąsi, siekiant apgyvendinti naujus gyventojus, įvertinti kambarių būklę, atlikti skubius remonto darbus ar esant avarinei situacijai;

20.14. leisti saugos tarnybos, greitosios pagalbos, policijos darbuotojams bet kuriuo paros metu užėti į kambarį, jeigu reikia užtikrinti Taisyklių reikalavimų laikymąsi ar esant avarinei situacijai;

20.15. pastebėjęs Gyventojų veiksmus, kurie prieštarauja Taisyklėms, apie pažeidimus nedelsdamas informuoti bendrabučio valdytoją / administratorių, jeigu jo nėra – bendrabučio budėtoją;

20.16. vykdyti teisėtus Studentų apgyvendinimo centro darbuotojų nurodymus, neprieštaraujančius Taisyklėms;

20.17. susipažinti su šiomis Taisyklėmis ir įsipareigoti jų laikytis, taip pat savarankiškai susipažinti ir laikytis kitų Universiteto vidaus teisės aktų bei Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų.

20.18. išsikeldamas iš bendrabučio perduoti tvarkingas ir švarias gyvenamąsias patalpas, šiose Taisyklėse nustatyta tvarka, priešingu atveju gali būti taikomas nustatyto dydžio vienkartinis galutinio valymo mokestis, patvirtintas Universiteto rektoriaus įsakymu;

20.19. susipažinti ir laikytis COVID-19 ligos (koronaviruso infekcijos) valdymo priemonių Kauno technologijos universiteto bendrabučiuose tvarkos (žr. 3 priedą).

21. Bendrabutyje draudžiama:

21.1. rūkyti (vartoti tabako gaminius ir elektronines cigaretes);

21.2. laikyti, vartoti, gaminti ir platinti alkoholinius gėrimus;

21.3. laikyti, vartoti (be gydytojo paskyrimo), gaminti ar platinti narkotines ar psichotropines medžiagas;

21.4. savavališkai įleisti ar apgyvendinti svečių knygoje neregistruotus svečius;

21.5. lankytis svečiams, apsvaigusiems nuo alkoholio ar psichotropinių medžiagų;

21.6. kelti triukšmą nuo 22.00 iki 7.00 val., krepšinio aikštelėse ir specialiai įrengtose lauko laisvalaikio vietose nuo 19.00 iki 07.00 val.;

21.7. naudoti pirotechnines priemones ar sprogmenis;

21.8. palikti bendro naudojimo patalpose iš kambario išneštas buitines atliekas, nešvarius indus ar asmeninį inventorių;

21.9. laikyti gyvūnus ar jiems skirtą inventorių;

21.10. kambaryje ir bendrabučio teritorijoje laikyti ginklus, sprogstamąsias medžiagas;

- 21.11. kambariye ir bendrabučio teritorijoje laikyti įrankius ar prietaisus su vidaus degimo varikliais, tepalus, benzina ar kitus degius skysčius;
- 21.12. savavališkai persikelti į kitą kambarį;
- 21.13. savavališkai pernešti bendrabučio inventorių, perstatyti baldus kambariuose ir bendro naudojimo patalpose;
- 21.14. gadinti bendrabutyje ar jo teritorijoje esančią įrangą ir inventorių;
- 21.15. teršti ar niokoti bendrabučio vidų arba kiemą;
- 21.16. išsikelti iš bendrabučio neinformavus bendrabučio valdytojo / administratoriaus;
- 21.17. savavališkai atlikti bet kokius bendrabučio patalpų, įrangos remonto ar pakeitimo darbus;
- 21.18. ant durų, langų ar sienų savavališkai tvirtinti antenas, plakatus ar kitus daiktus, kurie gali pabloginti gyvenamųjų patalpų būklę;
- 21.19. kambariuose naudoti papildomus šildymo ir vėdinimo bei buitinės technikos prietaisus, kurių bendra suminė galia viršija 3 kW vienam kambariui;
- 21.20. naudoti bendrabučio patalpas ūkinei ar komercinei veiklai;
- 21.21. naudotis Gyventojui suteikta lova be patalynės ir užvalkalų;
- 21.22. nepagarbiai elgtis, grasinti ar įžeidinėti bendrabučio darbuotojus, Gyventojus ir svečius.

IV SKYRIUS BENDRABUČIO DARBUOTOJŲ TEISĖS IR PAREIGOS

- 22. Bendrabučio darbuotojai turi teisę:
 - 22.1. bet kuriuo paros metu savarankiškai atrakinę duris užėti į kambarių blokuose esančius bendrojo naudojimo koridorius ir sanitarinius mazgus, patikrinti ar remontuoti ten esančius įrenginius (jei tuo metu kambariuose ir nėra nė vieno Gyventojų);
 - 22.2. pasibeldę užėti į kambarį;
 - 22.3. siekiant užtikrinti Taisyklių reikalavimų laikymąsi, palaikydami tvarką ir švarą bendrabutyje, norėdami atlikti remonto darbus užėti ar patikrinti kambarius, apie tai ne vėliau kaip prieš dieną informuoti Gyventoją. Gyventojas gali būti informuojamas el. paštu, rašytiniu pranešimu ar žodžiu. Gyventojai turi užtikrinti, kad tuo laiku kas nors bus kambariye. Negavus atsakymo iš Gyventojų, laikoma, kad Gyventojas sutinka, jog darbuotojai pateks į kambarį;
 - 22.4. savarankiškai atrakinę duris užėti į kambarį, kai reikia užtikrinti Taisyklių laikymąsi, siekiant apgyvendinti naujus Gyventojus, įvertinti kambarių būklę, atlikti skubius remonto darbus, esant avarinei situacijai ir kai Gyventojų nėra arba jis neįleidžia į kambarį, Gyventojui nesant, informavus el. paštu;
 - 22.5. siekdami užtikrinti švarą ir tvarką kambariuose bendrabučio valdytojas / administratorius kartu su Bendrabučio komiteto atstovu, jam negalint dalyvauti, su kitu bendrabučio darbuotoju turi teisę vykdyti kambarių patikrinimą;

22.6. užsakyti valymo paslaugas (prieš tai paskyręs pastabą (-as) kambario Gyventojams, kurie naudojami patalpa (-omis), jeigu tikrinant švarą ir tvarką kambariuose, nustatčius, kad švara ir tvarka kambaryje, prie kambario ar dviejų kambarių esančiame duše, tualete, prieškambaryje ar virtuvėje pagal sanitarinių higieninių normų reikalavimus neužtikrinama, sąskaita už valymą pateikiama kambario ar kambarių Gyventojams, kurie naudojami patalpomis;

22.7. bendrabučio administracijos darbuotojai bendro naudojimo patalpose radę iš kambario išneštas buitines atliekas, nešvarius indus ar kitą asmeninį inventorių, siekdami užtikrinti švarą ir tvarką, ir higienos sanitarinių normų reikalavimų laikymąsi, turi įspėti Gyventojus, nedelsiant pašalinti rastas buitines atliekas, nešvarius indus ar kitą asmeninį inventorių. Jei po įspėjimo tai nepašalinama, bendrabučio administracijos darbuotojai turi teisę pašalinti inventorių ir taikyti drausminančias priemones. Jei nepavyksta nustatyti buitinių atliekų, nešvarių indų ar asmeninio inventoriaus savininko, bendrabučio administracijos darbuotojai turi teisę pašalinti inventorių neįspėjus jo savininko, o jį nustatčius, taikyti drausminančias priemones;

22.8. neįleisti į bendrabutį Gyventojų, kurie nepateikia leidimo;

22.9. Gyventojui laiku nesumokėjus mokesčio už apgyvendinimą bendrabutyje, papildomas paslaugas, netesybas ir paslaugų administravimą, nutraukti jam interneto ar skalbyklos paslaugų teikimą;

22.10. skirti pastabas ir įspėjimus Gyventojams dėl Taisyklių pažeidimų ir už pažeidimus šalinti gyventojus iš bendrabučių šių Taisyklių nustatyta tvarka;

22.11. vykdyti kitas funkcijas, siekiant užtikrinti Taisyklių reikalavimų laikymąsi.

23. Bendrabučio darbuotojai privalo:

23.1. gerbti ir nepažeisti Gyventojų teisių ir teisėtų interesų;

23.2. suteikti informaciją ir konsultacijas Gyventojams su apgyvendinimu ir gyvenimu bendrabutyje susijusiais klausimais.

V SKYRIUS MOKESČIAI

24. Gyventojas, Universitete ir Sutartyje nustatyta tvarka, privalo mokėti šiuos mokesčius:

24.1. išankstinę įmoką (užstatą) per 3 (tris) darbo dienas nuo rezervacijos įvedimo sistemoje, bet ne vėliau kaip iki faktinio apsigyvenimo bendrabutyje. Išankstinė įmoka (užstatas) Gyventojui gražinama išsikėlus iš bendrabučio ir nutraukus Sutartį per 30 (tridešimt) kalendorinių dienų nuo raštu pateikto prašymo išankstinei įmokai (užstatui) gražinti. Jeigu Gyventojas yra visiškai atsiskaitęs už bendrabutį ir neturi kitų įsipareigojimų Universitetui. Jeigu asmuo neapsigyvena bendrabutyje, išankstinė įmoka (užstatas) negražinama Universitete nustatyta tvarka;

24.2. mokesį už apgyvendinimą bendrabutyje, mokesčius už pasirinktas papildomas paslaugas, netesybų, paslaugų administravimo mokesčius;

24.3. kitus Universitete nustatytus mokesčius.

25. Mokesčio už apgyvendinimą dydžiai apskaičiuojami vadovaujantis Apgyvendinimo kainų bendrabučiuose nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu Universiteto rektoriaus įsakymu. Kainas, apskaičiuotas pagal šį tvarkos aprašą, tvirtina Studentų reikalų departamento direktorius.

26. Papildomų paslaugų, netesybų, paslaugų administravimo mokesčių dydžiai tvirtinami Universiteto rektoriaus įsakymu.

27. Mokestis už apgyvendinimą bendrabutyje kartu su pasirinktų papildomų paslaugų (įskaitant patalynės suteikimo ir keitimo kas 7 (septynias) d. paslaugą) mokesčiais turi būti sumokėti ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 25 dienos, o apsigyvenus bendrabutyje po mėnesio 25 dienos, mėnesio mokestį už apgyvendinimą bendrabutyje sumokėti iki einamojo mėnesio paskutinės kalendorinės dienos.

28. Žala turi būti atlyginta per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo mokėjimo kvito dėl padarytos žalos Universitetui pateikimo.

29. Netesybų, administravimo ir kiti mokesčiai turi būti sumokami Universiteto nustatyta tvarka.

30. Laiku nesumokėjus mokesčio už apgyvendinimą bendrabutyje ar kitų mokesčių, gyventojui nutraukiamas interneto ar skalbyklos paslaugų teikimas, skiriama drausminanti priemonė.

31. Įsiskolinimas už apgyvendinimą bendrabutyje, papildomas paslaugas, žalos atlyginimą, netesybas, paslaugų administravimą turi būti sumokėtas per 3 (tris) darbo dienas nuo gauto įspėjimo-pranešimo dėl skolos.

32. Gyventojas iš anksto gali sumokėti ir už ilgesnį laikotarpį.

33. Išvykdamas ilgiau kaip mėnesiui iš bendrabučio, Gyventojas privalo apie tai pranešti bendrabučio valdytojui / administratoriui ir užpildyti pranešimą Akademinėje informacinėje sistemoje bei sumokėti už tą laikotarpį.

VI SKYRIUS ATSAKOMYBĖ UŽ TAISYKLIŲ PAŽEIDIMUS

34. Už Taisyklių pažeidimus, įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą yra skiriamos drausminančios priemonės, už kurias taikomas netesybų mokestis (netesybų mokestis taikomas už skirtą pastabą, įspėjimą ir šalinant iš bendrabučio Universiteto rektoriaus įsakymu nustatyta tvarka ir terminais) arba (ir) šalinimas iš bendrabučio. Gali būti taikomos šios drausminančios priemonės:

34.1. pastaba;

34.2. įspėjimas;

34.3. šalinimas iš bendrabučio.

35. **Pastaba** galioja 1 (vienus) metus nuo skyrimo dienos, už gautas 5 (penkias) pastabas per semestrą administratorius / valdytojas gali teikti gyventojui įspėjimą už piktybinį Taisyklių nesilaikymą, pastaba yra skiriama už:

35.1. melagingos informacijos pateikimą;

35.2. bendrabučio leidimo nepateikimą budėtojui;

- 35.3. energijos išteklių netaupymą;
- 35.4. savavališką inventoriaus pernešimą, baldų kambariuose ir bendro naudojimo patalpose perstatymą;
- 35.5. netvarką kambaryje ar bendro naudojimo patalpose, kai pažeidžiami sanitarinių higienos normų reikalavimai;
- 35.6. bendrabučio vidaus ar kiemo teršimą;
- 35.7. iš kambario išneštų buitinių atliekų ar nešvaraus asmeninio inventoriaus palikimą bendro naudojimo patalpose;
- 35.8. gyvūnų ar jų inventoriaus laikymą;
- 35.9. Gyventojui suteiktos lovos naudojimą be patalynės ir užvalkalų;
- 35.10. svečių elgesio kontrolės nevykdymą;
- 35.11. ant durų, langų ar sienų savavališkai pritvirtintas antenas, plakatus ar kitus daiktus, kurie gali pabloginti gyvenamųjų patalpų būklę;
- 35.12. savavališką papildomų šildymo ir vėdinimo bei buitinės technikos prietaisų, kurių bendra suminė galia viršija 3 kW vienam kambariui, naudojimą.
- 36. **Įspėjimas** galioja 1 (vienus) metus nuo skyrimo dienos, už gautus 3 (tris) įspėjimus per 1 (vienus) metus, gyventojas šalinamas iš bendrabučio 1 (vieniems) metams. Įspėjimas skiriamas už:
 - 36.1. kitų Gyventojų daiktų ar inventoriaus savavališką naudojimą ir (ar) pasisavinimą be jų sutikimo.
 - 36.2. svečių apnakvavimo tvarkos nesilaikymą;
 - 36.3. tylos trikdymą garsia muzika ar triukšmu nuo 22.00 iki 7.00 val., krepšinio aikštelėse ir specialiai įrengtose lauko laisvalaikio vietose nuo 19.00 iki 7.00 val.;
 - 36.4. rūkymą bendrabutyje (fiksuojuama, kai juntamas rūkymo kvapas, bendrabučio patalpose randamos nuorūkos, akivaizdžiai matomi pelenai);
 - 36.5. alkoholinių gėrimų laikymą ar vartojimą bendrabutyje;
 - 36.6. mokesčio už apgyvendinimą bendrabutyje papildomas paslaugas, kitus bendrabutyje taikomus mokesčius, neatlygintos padarytos žalos nemokėjimą laiku;
 - 36.7. padarytos žalos neatlyginimą laiku;
 - 36.8. priešgaisrinės saugos reikalavimų nesilaikymą;
 - 36.9. savavališką svečių įleidimą į bendrabutį;
 - 36.10. neregistruotų svečių apgyvendinimą;
 - 36.11. savavališką persikėlimą į kitą kambarį;
 - 36.12. savavališkai atliktus bet kokius bendrabučio patalpų, įrangos remonto ar pakeitimo darbus;
 - 36.13. bendrabutyje ar jo teritorijoje esančios įrangos, inventoriaus ar kito turto gadinimą;
 - 36.14. kitų Taisyklėms neprieštarujančių teisėtų bendrabučio darbuotojų nurodymų nevykdymą;
 - 36.15. nepagarbų elgesį su bendrabučio darbuotojais ar kitais Gyventojais;
 - 36.16. viešosios tvarkos nesilaikymą;

36.17. bendrabučio patalpų naudojimą ūkinei komercinei veiklai;

36.18. piktybinį Taisyklių nesilaikymą.

37. **Šalinimas iš bendrabučio** 1 (vieniems) metams skiriamas už:

37.1. gautus 3 (tris) įspėjimus per 1 (vienus) metus;

37.2. bendrabučio darbuotojų įžeidimą necenzūriniais žodžiais ar nepadoriais gestais;

37.3. laiku nesumokamą mokesčio už apgyvendinimą bendrabutyje, papildomas paslaugas, kitus bendrabutyje taikomus mokesčius, neatlygina padarytos žalos ir gavus įspėjimą per 3 (tris) darbo dienas nelikviduojant skolos;

37.4. piktavališkai arba sistemingai gadinamą bendrabutyje ar jo teritorijoje esančią įrangą, inventorių ar kitą turtą;

37.5. piktavališkai arba sistemingai teršiamą bendrabučio vidų ar kiemą;

37.6. trukdymą bendrabučio, policijos ar saugos tarnybos darbuotojams įeiti į kambarį Taisyklių ar kitų teisės aktų laikymuisi užtikrinti;

37.7. grasinimus ar šiurkštų elgesį su bendrabučio darbuotojais ar Gyventojais;

37.8. bendrabutyje ar jo teritorijoje naudojamą pirotechniką ar sprogmenis;

37.9. šiurkščiai pažeidžiamus gaisrinės saugos reikalavimus;

37.10. išvykimą iš bendrabučio ilgiau kaip mėnesiui arba pasišalinimą iš bendrabučio, iš anksto apie tai nepranešus bendrabučio valdytojui / administratoriui ir nesumokėjus mokesčio už apgyvendinimą bendrabutyje arba negrąžinus inventoriaus ir neatlaisvinus kambario;

37.11. kitų gyventojų teisių pažeidimą;

37.12. už Sutartyje nurodytų įsipareigojimų nevykdymą;

37.13. kambaryje laikomus įrankius ar prietaisus su vidaus degimo varikliais, tepalus, benzina ar kitus degius skysčius.

38. **Šalinimas iš bendrabučio** visam studijų laikotarpiui skiriamas už:

38.1. alkoholinių gėrimų gamybą ir platinimą bendrabutyje;

38.2. narkotinių ar psichotropinių medžiagų laikymą, vartojimą, gamybą ar platinimą bendrabutyje;

38.3. atsisakymą atlyginti Universitetui padarytą žalą;

38.4. įžūlų elgesį su kitais Gyventojais, bendrabučio darbuotojais, savo pareigas einančiais policijos ar saugos tarnybos darbuotojais;

38.5. šiurkštų kitų Gyventojų teisių pažeidinėjimą;

38.6. šiurkštų priešgaisrinės saugos reikalavimų pažeidimą, sukėlusį pasekmes;

38.7. kambaryje laikomus ginklus ar sprogstamąsias medžiagas.

39. Pastabas ir įspėjimus, nustatytus Taisyklių 35 ir 36 punktuose, skiria bendrabučio valdytojas / administratorius, vadovaudamasis gautais bendrabučio darbuotojų, Bendrabučių komiteto narių, Gyventojų, policijos ar saugos tarnybos darbuotojų pranešimais.

40. Gyventoją iš bendrabučio, remiantis Taisyklių 37 ir 38 punktų nuostatomis, šalina komisija, sudaryta iš Studentų apgyvendinimo centro vadovo, bendrabučio valdytojo /

administratoriaus ir Bendrabučių komiteto bendrabučio koordinatoriaus (toliau – Bendrabučio koordinatorius).

41. Drausminančias priemones, nurodytas Taisyklių 34 punkte, Bendrabučio koordinatoriui ir Centrinės studentų atstovybės koordinatoriui skiria Studentų apgyvendinimo centro vadovas.

42. Apie Gyventojui paskirtas drausminančias priemones informuojamas fakulteto, kuriame studijuoja Gyventojas, dekanas.

43. Gyventoją šalinant iš bendrabučio, remiantis Taisyklių 37 punktu, Gyventojas privalo atlaisvinti kambarį per 7 (septynias) kalendorines dienas, šalinant iš bendrabučio, pagal Taisyklių 38 punktą, Gyventojas privalo atlaisvinti kambarį per 1 (viena) kalendorinę dieną.

44. Iš bendrabučio pašalintas Gyventojas į bendrabučius neįleidžiamas. Ši nuostata netaikoma, jeigu iš bendrabučio dėl mokesčio už apgyvendinimą bendrabutyje nemokėjimą pašalintas Gyventojas, lankymosi bendrabutyje metu, jau yra likvidavęs skolą.

45. Bendrabučio svečiui, pažeidusiam Taisyklių 35 ar 36 punkto nuostatas, valdytojas / administratorius skiria svečio pastabą ar išpėjimą, pažeidus Taisyklių 37 ar 38 punkto nuostatas, svečiui atimama galimybė apsigyventi bendrabučiuose. Remiantis bendrabučio valdytojo / administratoriaus teikimu, svečiui pažeidus Taisyklių 37 ar 38 punkto nuostatas ar šiurkščiai pažeidus Taisykles, Studentų apgyvendinimo centro vadovo sprendimu uždraudžiama lankytis ir apsigyventi Universiteto bendrabučiuose.

46. Ypatingu atveju, kai iš bendrabučio pašalintas Gyventojas negrąžina inventoriaus ir neišsikelia iš bendrabučio per 7 (septynias) kalendorines dienas po pašalinimo pranešimo dienos ar toliau neteisėtai lankosi viename iš bendrabučių ir pažeidžia tvarką, Studentų apgyvendinimo centro vadovas turi teisę siūlyti rektoriui nusižengusį studentą šalinti iš Universiteto.

47. Pastabos, išpėjimai ir šalinimas iš bendrabučio skiriami per 10 (dešimt) darbo dienų nuo pranešimo apie įvykdytą Taisyklių pažeidimą. Pastabos, išpėjimai ir šalinimas iš bendrabučio registruojami Akademinėje informacinėje sistemoje. Gyventojas apie paskirtą drausminančią priemonę yra informuojamas el. paštu, taip pat su ja susipažinti gali ir prisijungęs prie Akademinės informacinės sistemos. Gyventojas, nesutinkantis su jam paskirta nuobauda, turi teisę per 3 (tris) darbo dienas nuo drausminančios priemonės paskyrimo raštu kreiptis į Studentų apgyvendinimo centro vadovą.

VII SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

48. Gyventojas, kaip Universiteto Akademinės informacinės sistemos naudotojo, prisijungimo duomenys (vartotojas ir slaptažodis), logiškai susieti su pasirašomu dokumentu, vienareikšmiškai identifikuoja konkretų Gyventoją ir yra laikomi elektroniniu parašu bei turi tokią pat teisinę galią kaip ir parašas Universiteto rašytiniuose vidaus dokumentuose.

49. Taisyklės keičiamos, papildomos arba pripažįstamos netekusiomis galios Universiteto rektoriaus įsakymu.

50. Už pastabos, įspėjimo ar šalinimo iš bendrabučio skyrimą Gyventojui yra taikomas netesybų mokestis, kurio dydžiai tvirtinami Universiteto rektoriaus įsakymu.
